

Отчет о начислении и расходовании денежных средств по МКД Ул.Совхозная д.19  
за 2025 год (2591,1м2)

<b>СОДЕРЖАНИЕ МКД (тариф 24,00/с 01.04 -28,00руб)</b>		рублей
Остаток денежных средств на 01.01.2025 г		112038
Начислено за 2025 год		839516
Поступило денежных средств за 2025 г		848561
<b>РАСХОДЫ:в том числе:</b>		
<b>1. Управление, всего</b>		<b>365986</b>
1.1	Заработная плата, отчисления с ФОТ	352057
1.2	Содержание конторы управления	1540
	Электроэнергия офис,содержание офиса	1540
1.3	Расходы на телефон и интернет	9219
1.4	Канцелярские и почтовые расходы	1463
1.5	Содержание и ремонт оргтехники (заправка картриджей)	1707
<b>2. Содержание и обслуживание общего имущества дома</b>		<b>383825</b>
2.1.	Ремонтные работы МКД	9649
2.2	Обслуживание теплового пункта (снятие архивных данных)	7001
2.3.	Содержание программ 1С; контур экстерн; сайта ТСЖ	9271
2.4.	Оплата услуг банка	4064
2.5	Благоустройство придомовой территории (Покос травы,песок )	18500
2.6	Электроэнергия по ОДН	8231
2.7	Сантехнические работы на системе ХВС ГВС (замена розлива ГВС)	80159
2.8	ОДН водоснабжение, водоотведение	130588
2.9	Электромонтажные работы	500
2.10	Сантехнические работы на Системе канализации	5000
2.11	Обслуживание газового оборудования	54583
2.12	Материальные затраты	931
2.13	Транспортные расходы	332
2.14	Промывка и опрессовка системы МКД	34707
2.15	Расходы по резервному фонду (юр.услуги, чествование 9мая)	20310
<b>3. Аварийный ремонт</b>		<b>4000</b>
3.1	Сантехнические работы на системе ГВС	3000
3.2	Электромонтажные работы	1000
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ:Содержание МКД</b>		<b>753811</b>
Остаток денежных средств на 01.01.2026 г		206788

**КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ МКД**

Остаток денежных средств на 01.01.2025 г		43989
Начислено за 2025 год		429086
Поступило денежных средств за 2025 г		451605
<b>РАСХОДЫ: Ремонт кровли (банк)</b>		<b>74</b>
Остаток денежных средств на 01.01.2026 г		495520

Председатель правления  
ТСЖ «Управдом»



Игнатъева Е.Н.