

Утверждена:
 Протоколом общего собрания собственников
 № 1 от 17 марта 2020 г.

С М Е Т А
доходов и расходов ТСЖ «Управдом»
 МКД по ул. Речная, д. 6
 с 01 января по 31 марта 2020 г.

№ п/п	Наименование статей	тариф	за месяц	за год
	ДОХОДЫ:			
1.	Платежи за содержание МКД	16	16350	49051
	ВСЕГО ДОХОДОВ:		16350	49051
	РАСХОДЫ:			
1.	Управление, всего	6,70	6847	20540
1.1.	Заработная плата	5,17	5283	15850
1.2.	Отчисления в страховые фонды	1,19	1216	3648
1.3.	Содержание конторы управления	0,04	41	123
1.4.	Расходы на телефон и интернет	0,23	235	705
1.5.	Канцелярские и почтовые расходы	0,05	51	153
1.6.	Содержание и ремонт оргтехники	0,02	20	61
2.	Содержание и обслуживание общего имущества, всего	2,6	2657	7971
2.1.	Материалы, инвентарь и хозяйственные принадлежности	0,2	204	613
2.2.	Содержание программ 1С; контур экстерн; сайта ТСЖ	0,5	511	1533
2.3.	Оплата услуг банка	0,6	613	1839
2.4.	Противопожарное обслуживание	0,1	102	307
2.5.	Санитарное содержание общедомового имущества	0,1	102	307
2.6.	Электроэнергия по ОДН	0,4	409	1226
2.7.	Обслуживание общего имущества	0,7	715	2146
2.8.	Техническое обслуживание газового оборудования			
3.	Текущий ремонт общедомового имущества, всего	4,0	4088	12263
3.1.	Текущий ремонт здания (фундаменты, стены, оконные и дверные проемы, крыша, кровля и т.д.)	2,0	2044	6131
3.2.	Текущий ремонт инженерного оборудования	2,0	2044	6131
4.	Аварийный ремонт общедомового имущества, всего	0,5	511	1533
4.1.	Аварийный ремонт здания (фундаменты, стены, оконные дверные проемы, крыша, кровля и т.д.)		0	0
4.2.	Аварийный ремонт инженерного оборудования	0,5	511	1533
5.	Промывка и опрессовка системы МКД	1,2	1226	3679
6.	Формирование резервного фонда	1,0	1022	3066
	ВСЕГО РАСХОДОВ:	16,00	16350	49051
	Площадь МКД, кв.м	1021,9		

Председатель правления
 ТСЖ «Управдом»



Игнатъева Е.Н.

Утверждена:
 Протоколом общего собрания собственников
 № 1 от 17 марта 2020 г.

С М Е Т А
доходов и расходов ТСЖ «Управдом»
 МКД по ул. Речная, д. 6
 с 01 апреля по 31 декабря 2020 г.

№ п/п	Наименование статей	тариф	за месяц	за год
	ДОХОДЫ:			
1.	Платежи за содержание МКД	18	18394	165548
	ВСЕГО ДОХОДОВ:		18394	165548
	РАСХОДЫ:			
1.	Управление, всего	6,70	6847	61621
1.1.	Заработная плата	5,17	5283	47549
1.2.	Отчисления в страховые фонды	1,19	1216	10945
1.3.	Отчисления в страховые фонды	0,04	41	368
1.3.	Содержание конторы управления	0,23	235	2115
1.4.	Расходы на телефон и интернет	0,05	51	460
1.5.	Канцелярские и почтовые расходы	0,02	20	184
1.6.	Содержание и ремонт оргтехники	0,02	20	184
2.	Содержание и обслуживание общего имущества, всего	2,6	2657	23912
2.1.	Материалы, инвентарь и хозяйственные принадлежности	0,2	204	1839
2.2.	Содержание программ 1С; контур экстерн; сайта ТСЖ	0,5	511	4599
2.3.	Оплата услуг банка	0,6	613	5518
2.4.	Противопожарное обслуживание	0,1	102	920
2.5.	Санитарное содержание общедомового имущества	0,1	102	920
2.6.	Электроэнергия по ОДН	0,4	409	3679
2.7.	Обслуживание общего имущества	0,7	715	6438
2.8.	Техническое обслуживание газового оборудования	0,7	715	6438
3.	Текущий ремонт общедомового имущества, всего	6,0	6131	55183
3.1.	Текущий ремонт здания (фундаменты, стены, оконные и дверные проемы, крыша, кровля и т.д.)	3,0	3066	27591
3.2.	Текущий ремонт инженерного оборудования	3,0	3066	27591
4.	Аварийный ремонт общедомового имущества, всего	0,5	511	4599
4.1.	Аварийный ремонт здания (фундаменты, стены, оконные дверные проемы, крыша, кровля и т.д.)		0	0
4.2.	Аварийный ремонт инженерного оборудования	0,5	511	4599
5.	Промывка и опрессовка системы МКД	1,2	1226	11037
6.	Формирование резервного фонда	1,0	1022	9197
	ВСЕГО РАСХОДОВ:	18,00	18394	165548
	Площадь МКД, кв.м	1021,9		

Председатель правления
 ТСЖ «Управдом»



Игнатъева Е.Н.